



Memento being presented by H.H. Moran Mar Baselius Marthoma Paulose II, Catholicos, to our Partner on the occasion of the inauguration of KMG Study Centre at St. Johns Cathedral, Pampadi.



Memento being presented by Hon' Minister for Home Affairs Shri. Kodyeri Balakrishnan to our Managing Partner on the occasion of the inauguration of the New Police Station at Palarivattom on 16.11.2009 in the presence of DGP Shri Jacob Puruvos IPS



Memento being presented by Bishop Abraham Mar Julius in presence of Hon. Minister Anoop Jacob to our Managing Partner on the occasion of the Inauguration of St. Paul's Higher Secondary School Veliyanadu, Piravom.



Memento being presented by Hon' Minister for Home Affairs Shri. Thiruvanchoor Radhakrishnan to our Managing Partner on the occasion of the Inauguration of the Marian Senior Secondary School at Kalathipadi, Kottaym.

ദൈവം സാധ്യമാക്കിയത്

പ്രതിവർഷം പാവനമി തിരുമേനി, 'എന്റെ വീട്' എന്ന് ഉള്ളൂ തിരുത്തുലാശമായിരുന്നു എന്ന് കാലങ്ങളിലൂടെ നമുക്ക് ഓർമ്മിക്കുവാൻ സാധിക്കും. നമ്മുടെ ജനതയ്ക്കു വീടാണിത് അയ്യപ്പൻമാരുടെ ജനതയെന്നുപിതാവായ ദൈവം ഒരു വീടൊരുക്കി- തേരുവോലയിൽ. അമ്മയുടെ ഉദരത്തിൽ ഉരുവാകുന്നതിനു മുമ്പേ നമ്മെ അറിയുന്ന ദൈവം അദ്ദേഹത്തിൽനിന്നുവെക്കി ഒരു വീടൊരുക്കി- 1829-ൽ പാവനമിയിലും പരിസര പ്രദേശങ്ങളിലുമുള്ള സുറിയാനി ക്രിസ്ത്യാനികൾ ആരാധനയ്ക്കായി കഴങ്ങത്തിൽ ഇടം അതിനെയാണ് തിരുമേനി 'എന്റെ വീട്' എന്ന് വിളിച്ചത്. പാവനമി പുണ്യ സ്ഥലംകൊണ്ടു 1829-ൽ അന്നത്തെ തമ്പുരാൻ ക്കെടുത്തിട്ടുള്ള ചിത്രം ആണ് ഇന്ന് വർഷത്തിനു ശേഷം ഈ ഇടവകയിൽനിന്നും മേൽപട്ട സ്ഥാനത്തേക്ക് ഉയർത്തപ്പെട്ട പരിശുദ്ധ പാവനമി തിരുമേനിയിൽക്കൂടി വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ടത്.

കാലം അതിനെ വലിയപുണ്യം ആക്കിയതുമൂലം തിരുമേനിക്ക് പാവനമി പുണ്യ എന്റെ വീടാണ്. 37 വർഷങ്ങൾ പിന്നിട്ടു തിരുമേനിയിൽക്കൂടി ദൈവം വീടാക്കിയതിന്റെ കണക്കുവെച്ചിട്ടില്ലാത്ത എത്തി നിൽക്കുന്ന നാം പേരുകൾ പിന്നോട്ടു ഒരിക്കലുമൊരിക്കൽ ആണ് പാവനമിയുടെ പൊതുവേ അന്തിമ പരിമുഖം.

ഈ മനോരമയ്ക്കു പുരോഗമനത്തിൽ ദൈവിക ഇടപെടലിന്റെ മൂന്നു തലങ്ങൾ സ്പഷ്ടമാണ്. കെ.പി.ജി. സ്റ്റുഡിയോസ് ന്റെ പണി ഏറ്റെടുത്തു നമ്മുടെ വീട് കൊണ്ട് കമ്പനിയുടെ സാങ്കേതിക സഹകരണവും പുണ്യമായിട്ടുള്ള നമ്മുടെ സാമ്പത്തികമാതൃകയും മിനിമൈസിംഗ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് പ്രവർത്തനം സഹകരണം ഒരു ഘട്ടത്തിലും അല്ലെങ്കിൽ പണികൾ മുറന്നു നീക്കിയതിന്റെ പ്രധാന കാരണമാണ്. ചെറുതും വലുതുമായ സഹായവും മേൽനിന്നുവരുമായി ആരാധനാലയത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന ഇടവക അനുജന്മാരും പ്രവർത്തകന്മാരും അല്ലെങ്കിൽ കമ്മ്യൂണിറ്റിയും ആവശ്യകരമായ സഹകരണം മേൽനിന്നു തോറ്റതിൽ പലം കാത് കുന്നു വളക്കുമായി വിശ്വസിക്കുന്ന ഭാഗ്യവാൻ എന്തെങ്കിലും തൊഴിലാളി പ്രവർത്തിച്ചു അതുകൊണ്ട് കൂടുതൽ പ്രശംസ.



VISKONS PROJECTS

ENGINEERS & BUILDERS



Company Profile

50/1002 B (3), 2-Floor, Carmel Buildings
 opp. St. George's H.S., Edappally P.O, Kochi-682 024
 Tel/Fax : 0484 2800756, email: viskonsprojects@gmail.com

About Us

A partnership firm to undertake all kinds of civil construction works on contract or turnkey basis.

We are Specialised in construction of multistoried residential or commercial buildings

Have

Qualified and experienced personnel behind

Own

All kinds of equipments to undertake multistoried building construction

Financially

Sound and capable to do fast and quality construction

Our moto

'Let us join hands in building our nation

KEY PERSONNEL BEHIND US

1. Mr. Joseph Valakuzhy Eipe B.Tech (Civil) - Managing Partner

Passed B.Tech in Civil Engineering from M.A.College of Engineering, Kothamangalam in 1987. Has worked at various levels from Site Engineer to Project Manager in a construction company at sites all over India from 1987 to 1994. Started own construction business in 1995. Has successfully undertaken works with govt. departments such as Southern Railways, BSNL, DMRC etc and several reputed private organizations.

2. Mr. Francis Joseph - Partner

In the construction industry for the past 35 years. Vastly experienced contractor having successfully completed contracts with Railways, KSHB, HPCL, NHPC, RITES etc and some private firms and individuals. Partner of VISKONS since inception.

3. Ms. Jane Joseph M.A – Partner

Manages the administrative matter of the firm.

4. Mr. Jose Abraham M.Com – Project Manager.

Has got 30 years experience in the construction industry having worked at various capacities as accountant to Project Manager in construction sites all over Kerala. Working with VISKONS since its

5. Mr. Gokul Raj D.C.E – Senior Site Engineer

Passed Diploma in Civil Engineering in 2001 from Govt. Polytechnic, Nattokam. Has got 16 years experience in the construction industry. Working in VISKONS since 2006.

6. Mr. Chithambaram.K.R B.Tech (Civil) – Site Engineer

B.Tech in Civil Engineering with 35 years experience in the field.

7. Mr.Lijo Joseph – D.C.E – Senior Site Engineer.

Has got 20 years experience in the construction industry.

8. Mr.Rojo Jose – B.Tech (Civil) – Site Engineer.

9. Ms.Preethi.K.G - D.C.E – Quantity Surveyor .

Has got 15 years experience in the construction industry.

10. Mr.Tony Francis B.Tech(Civil) – Site Engineer.

11. Mr.Rahul Raveendran - ITC holder in Civil Engineering.

12. Mr.Sibu Varghese B.Com – Site Accountant.

13. Mr.Sunil Varghese – ITC holder in Mechanical Engineering – Site Supervisor.

LIST OF EQUIPMENTS OWNED

1. Tower Crane (ACE) – 3625	-	1 No
2. Concrete Pump Schwing Stetter SP 1200	-	1 No
3. 40 KVA Generator (RA POWER)	-	1 No
4. Concrete Mixing units	-	6 No's
5. Builders Hoist	-	5 No's
6. Immersion Vibrators	-	12 No's
7. Acrow Spans	-	1200 No's
8. Acrow Sheets	-	4500 No's
9. Telescopic Props	-	2900 No's
10. Concrete weigh batcher	-	1 No
11. Dewatering Pumps	-	5 No's
12. Wheel Barrows	-	20 no's
13. Steel Scaffoldings	-	1500 sq.m
14. Steel rod cutters	-	3 No's
15. Vehicles	-	7 No's

LIST OF MAJOR WORKS COMPLETED BY M/S VISKONS

1. Cn.of staff quarters 18 units for DMRC as part of the Kochi Metro Rail Project at Ernakulam.
2. Cn.of Mar Ivanios college for Advanced Studies (MICFAST) at Chengaroor , Thiruvalla for the Catholic Diocese of Thiruvalla.
3. Cn. of new block of area 40000 Sq.ft for Christ Junior College and Higher Secondary School run by CMI fathers at Muthoor, Thiruvalla.
4. Cn.of 9 storied hospital building for St Mary's hospital, Thodupuzha.
5. Cn. of KMG Office cum Study Centre for St.John's Orthodox Cathedral Pampady.
6. Cn.of New Block at St.Paul's H.S.S, Veliyanadu Piravom.
7. Cn.of Office and Priests home for St.Michael's Church, Thathampilly, Alappuzha.
8. Cn. of New block for Marian Senior Secondary School Kalathipady, Kottayam owned by the CTTE Trust, Chennai.
9. Cn. of 9 storied commercial block for Hotel Elite Continental at Thiruvalla .
10. Cn. of 'J' complex an eight storied residential –cum-commercial building at Manjadi, Thiruvalla.
11. Cn.of Geetanjali Apartment block of area 50000 sq.ft at Thripoonithura for M/s Silpi Projects.
- 12.Cn.of Waterlilly apartment block for M/s Kizhakkekkara Benchmark builders at Konthuruthy,Kochi.
13. Cn. of New Block for St.Joseph's & St.Cyril's H S S at Mangad, Kunnamkulam of the Catholic Diocese of Muvattupuzha.
- 14.Cn. of new showroom Seemas Wedding Collections for Seemas Textiles Group at Thodupuzha , a 70000 sq.ft seven storied commercial building .
15. Cn. of Baywatch Heritage Apartment block for M/s Baywatch Properties, Ernakulam at Thripoonithura G+7 storied apartment block of area 50000 sq.ft .

16. Cn. of new Police Station at Palarivattom, Kochi for KPHCC at Palarivattom, inaugurated by Hon. Minister for Home Affairs Mr.Kodiyeri Balakrishnan for which we were presented an award for speedy and quality construction.
17. Cn. of 6 - storeyed residential apartment block at Apple Neighbourhood Project of M/s Apple-a-day Properties (P) Ltd, Kochi at Nedumbassery of built up area 23000 sq.ft.18. Cn. of 9- storeyed residential apartment block Golden Apple of M/s Apple-a-day Properties (P)Ltd, Kochi at Paravoor Kavala, Aluva of builtup area 60000 sq.ft .
19. Cn.of villas at River Valley Project of M/s Skyline Builders, Kochi at Kottayam.
20. Cn. of Ababeel Commercial Complex for M/s Ababeel Fisheries Alappuzha at Alappuzha of built up area 24000 sq.ft.
21. Cn. of new Textile Showroom Karikkineth Silks a seven storied Commercial Buiding at Pala for the Karikkineth Textiles group.
22. Cn. of Mahajubilee Memorial Auditorium for St.Michael's Church, Thathampally, Alappuzha
23. Cn. of Reservation Office, crew rest room etc at Railway Station Alappuzha for the Southern Railways.
24. Cn. of S/Q Type III, Type II and Type I, 17 units at Railway Station, Alappuzha for Southern Railway Division.
25. Cn. of Administrative Building a 3 storied office building for BSNL at Alappuzha for BSNL Civil Division, Kollam
26. Cn. of Nursing School Hostel for School of Nursing, SNMM Hospital, Cherthala for the Secretary, SNMM Trust, Cherthala.
27. Cn. of 8 storied residential apartment block Apple.com at Kakkanadu of M/s Apple-a-day Properties (P) Ltd, Kochi .
28. Cn.of Block II a G+10 storied residential Apartment Block for M/s Techni Bharati Ltd at Aluva of built up area 77000 sq.ft .
29. Cn. of Women's Hostel a UGC aided hostel building for SSV College, Airapuram, Perumbavoor .
30. Cn. of JP Towers a 5 storeyed commercial complex for Mr. R.J.Pillai at Mullackal, Alappuzha of built up area 30000 sq.ft.

WORKS IN HAND

Sl.No	Name of Organisation	Name of Work	Date of award	Place of work	Present Progress %	Likely date of completion
1.	Foam Mattings (India)Ltd Alappuzha	Cn.of Administration Block	30.11.2016	Alappuzha	80%	31.12.2017
2.	Kerala Communicators Cable Ltd , Kochi	Cn. of the proposed Corporate office building	30.11.2016	Kochi	80%	31.12.2017
3.	Elixir Corporates, Thiruvalla	Cn. Of 14 storeyed Apartment block	06.12.2016	Manackachira Thiruvalla	40%	30.06.2018
4.	Foam Mattings (India)Ltd Alappuzha	Cn.of Additional Civil and Electrical works for the setting up of Coir Composit Board manufacturing unit for Foam Mattings India Ltd at Kanichukulangara Cherthala	18.09.2017	Alappuzha	10%	31.05.2018
5.	Residence	Cn. Of Residence for Mr. Jolly Vadakekkara at Alappuzha	01.12.2016	Alappuzha	0.9	31.01.2018

Completed Projects



Seemas Thodupuzha



Ababeel Commercial Complex at Alappuzha



Baywatch Heritage Apartment Block at Tripunithura



BSNL Administrative Building at Alappuzha



New Police Station Palarivattom



Womens Hostel SSV College, Airapuram



Apple.com Apartment project of M/s Apple A day properties at Kakkanad



JP Tower, Mullakkal, Allapuzha

Completed Projects



KMG Office Cum Study Centre Pampady



Block 2 at Periyar Heritage Project of M/s. Techni Bharathi Ltd. at Aluva



Elite Shopping Complex at Thiruvalla



St. Paul's Higher Secondary School, Veliyanadu, Piravom



Apple neighbourhood Apartment project of M/s Apple A Day Properties at Mattoor, Kalady



Multi storied Quarters for Delhi Metro Rail Corporation Ltd. Ernakulam, Kochi



Golden Apple Apartment Project of M/s Apple A Day Properties at Aluva

Ongoing Projects



Foam Mattings (India)Ltd., Alappuzha



Kerala Communicators Cable Ltd , Kochi



Elixir Corporates, Thiruvalla

